

Ремонт: качественно и недорого



Игорь Зинченко - строитель, мастер по ремонту квартир

Все здания в Москве, фасады которых обновлял и ремонтировал Игорь Зинченко, перечислять не стоит. Назовем архитектурные памятники, шикарные дворцы Московской Патриархии и Российской Счетной Палаты. Работа по ремонту фасадов такого рода уникальных сооружений да еще в Москве, доверяется далеко не всем. Прорабу Игорю Зинченко и его бригаде доверили и пригласили на другие объекты еще много - много раз. Он работал в столице с 1988 по 2001 год, до самого отъезда в Германию. Здесь он занялся внутренним ремонтом домов, квартир и офисных помещений.

Корр.: - Игорь, ремонт фасадов - не то, что ремонт квартир? Есть разница? Нужно ли было переоборудоваться?

Игорь: - Нет. Мой диплом строителя широкого профиля открывает дорогу ко всем строительным и ремонтным работам, как по экстерьеру, так и по интерьеру. В Германии я, кроме того, обучался на курсах по многим прикладным строительным специальностям, необходимым для качественного и современного ремонта квартир.

Корр.: - Вы обладаете докумен-

Игорь Зинченко - известный в Нюрнберге мастер по ремонту квартир. Он стал успешным в Германии благодаря высокому профессионализму и неоспоримым деловым качествам.

том, удостоверяющим Ваше право быть индивидуальным предпринимателем (Selbstständig). Какие это дает преимущества?

Игорь: - Моё преимущество - это государственное разрешение на выполнение ремонтных и строительных работ, официальное признание моих профессиональных возможностей. Для моего клиента - гарантия качества и низких цен.

Корр.: - Низкие цены? При Вашем неоспоримом профессионализме?

Игорь: - Я - индивидуальный предприниматель и цену на работы формирую самостоятельно, так как накладных расходов, т.е. расходов на содержание директора, ИТР, аренду помещения, электричество, воду у меня нет.

Корр.: - Наших людей в первую очередь заботит цена, а остальное - потом. А если цена его все же не устраивает?

Игорь: - Я определяю цену обстоятельно и всесторонне. Подхожу к каждому заказу индивидуально, так, как если бы выполнял его для себя. Экономлю там, где можно. Учитываю все - степень износа помещения, объем основных и вспомогательных работ, размеры комнат, их назначение и многое другое. Мое правило: цена обязана быть гибкой, но не ниже допустимой нормы.

Корр.: - Я собираюсь сделать ремонт, но не знаю, чего начать и как выбрать мастера-исполнителя. Убедите меня, что предпочтительнее обратиться к Вам.

Игорь: - Наш с Вами контакт начинается со звонка на мой номер. Мы договариваемся о встрече и я выезжаю на вашу квартиру, если она находится в радиусе 100км от Нюрнберга, или

чуть больше. Осматриваем вместе объект ремонта, решаем, какие материалы и в каком объеме. В магазинах ассортимент больше, а цены разные. Без профессионального глаза не выбрать. Я обращаю внимание на качественные и недорогие материалы, предлагаю посмотреть их в эксплуатации. Не отказываю помочь не только в выборе, но и в доставке материалов из магазина. Отвечаю на все вопросы, которые возникают у заказчика. После расчёта стоимости материалов и услуг у меня обычно складывается общая сумма на порядок дешевле ожидаемой.

Корр.: - Как лучше наладить контакт с клиентом?

Игорь: - Я стремлюсь выстраивать с ним отношения на основе честности, искренности, открытости, уважении. Если клиент почувствует, что мне действительно хочется сделать ремонт хорошо и недорого, он будет мне доверять. С таким клиентом легко и приятно работать.

Корр.: - Вам, как специалисту - профессионалу доступен любой ремонт. А какие больше по душе?

Игорь: - Любая работа спорится, если с душой делается. Крашу потолки, обновляю стены (штукатурка, шпаклёвка, покраска), настилаю полы (ламинат, паркет) и вижу: помещение преобразуется. Получается красиво и со вкусом! Хозяин доволен. Как тут не радоваться?

Корр.: - Без дизайнера сегодня Вам не обойтись?

Игорь: - И я убежден в этом. Но у меня есть дизайнер. Моя жена - художник-оформитель, дизайнер с высшим специальным образованием. Она всегда согласна помочь заинтересованному клиенту.

Корр.: - Представляю, как интересно оформлена ваша квартира.. Не поделитесь опытом?

Игорь: - Зал в нашей квартире светлый и кажется более просторным за счет зеркальных спецэффектов. Есть дизайнерские решения находки в оформлении детской, и др. Сегодня очень трудно придумать что-либо новое, уникальное, но если получается, я горд и счастлив, если хотите, в этом моя профессиональная гордость.

Корр.: - А если возникает потребность в услугах электрика, сантехника, отделочника? А если нужны «теплые» полы? Оплачивать каждого мастера узкого специалиста денег не наберешься.

Игорь: - Я сам их выполняю или, если работы оказываются сложными и по объему превышают нормы, приглашаю своих коллег. Это все мои, а не клиентов заботы.

Корр.: - Игорь, почему Вы предлагаете ремонт мебели? Это в Германии невыгодно. Дешевле купить новую мебель.

Игорь: - Если в Вашей квартире мебель массового производства, ремонтировать ее смысла нет, а вот если старинная, или антиквариат? Сохранить такую дорогую

мебель и продлить ей жизнь можно только качественным, незаметным глазу ремонтом.

Корр.: - Приходилось ли Вам делать ремонт сразу после ремонта?

Игорь: - Как правило, приходится делать новый ремонт, если Вы решили сделать ремонт самостоятельно или пригласить случайных людей, например, студентов, пенсионеров, желающих подзаработать. За такими работниками, приходится переделывать и, к сожалению, переплачивать за материал. Хороший качественный, современный ремонт может выполнить только профессионал. Как специалист, мастер своего дела, он не может сделать плохо то, что привык делать хорошо.

Корр.: - Работа завершена, Вы удовлетворены?

Игорь: - Приятно увидеть удовлетворение на лице клиента, это радует, поверьте, не меньше, чем заработанные деньги. „Кота в мешке“ не продаем.

Связаться с мастером ремонтно-строительных работ вы можете по тел в Нюрнберге:

0911- 3401667

0179- 4767182

РЕМОНТ

Квалифицированный ремонт. Все виды работ: укладка полов (ламинат, паркет, ленолеум, тепих). Оклейка обоями, покраска потолков и стен. Сборка — разборка и ремонт мебели. Вывоз вещей на свалку, услуги перевозки. Отделка стен и потолков вагонкой. Шлифовка и лакировка паркета. Чистка тепиха. Кафельные и эллектроработы. Подрезка кустов. Быстро, качественно, недорого. Гарантия на проведённые работы!!!

Тел: 0911 - 340 16 67; Моб: 0179 - 476 71 82



Приглашаем рабочих строительных специальностей.