

Как для себя, иначе не умею!

12 лет ремонтирует квартиры и дома в Нюрнберге мастер-профессионал Игорь Зинченко. Он глубоко убежден: каждый должен делать то, что умеет. Тогда в мире наступит идиллия.



Мастер по ремонту Игорь Зинченко

Недавно повезло увидеть шикарные Дворцы Московской патриархии, помпезное здание Счетной палаты. Было приятно вспомнить, что к ремонту фасадов этих прекрасных зданий «руку приложил» Игорь Зинченко, ныне известный в Нюрнберге мастер по ремонту, а тогда прораб, строитель со своей бригадой. Еще раз убедился: на такие работы рядовых исполнителей не ставят, их способны выполнить только неоспоримые профессионалы.

Интересно, чем теперь занимается дипломированный строитель Игорь Зинченко в Нюрнберге, как сложилась здесь его жизнь и деловая карьера?

Молодой человек, энергичный, контактный, открытый людям, он охотно откликнулся на просьбу об интервью.

Корр.: - Игорь, профессии не изменили?

Игорь: - Нет, конечно, но здесь ремонтировать фасады памятников архитектуры не предлагают, зато пригодились профессиональные знания, опыт и диплом строителя широкого профиля, разрешающий работать на ремонте квартир любой сложности. Я, к тому же, обучался на многих профильных немецких строительных курсах и получил допуски к выполнению разных вспомогательных строительных работ. Как частный предприниматель работаю с бригадой профессионалов — мастеров, но за качество отвечаю сам. На мне целиком и полностью ответственность за все выполненные работы и за конечный результат.

Корр.: - Игорь, вы учитываете, что сейчас обычным ремонтом не удивишь, все хотят чего то особенного?

Игорь: - Далеко не все, большинство хочет обычный качественный ремонт, но попадаются интересные заказы, когда требуется крепко подумать над дизайном, чтобы порадовать клиента неповторимым, необычным, я бы даже сказал, уникально обновленным жильем. Такой заказчик мечтает о квартире, близкой ему по характеру и образу жизни и в то же время максимально удобной и приятной. Некоторые называют такой ремонт элитным, или евроремонтом. После перепланировки, всех изменений и обновлений квартира выглядит рос-

кошно, не боюсь сказать, превращается в эксклюзив. Такой квартиры уверяю вас, не будет больше ни у кого, но выполнить этот ремонт способен только креативный строитель профессионал. Результат напрямую зависит от уровня профессионализма мастера и его умения подобрать материал.

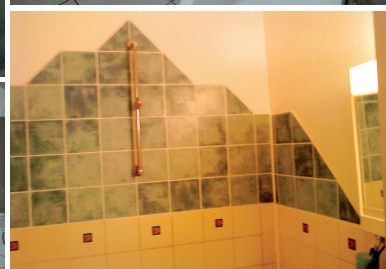
Корр.: - И все же, как Вы считаете, может ли один человек справиться со всеми пожеланиями клиента?

Игорь: - Практически один мастер не может справиться со всеми пожеланиями клиента, но бригада специалистов, подобран-

ли, скажем, для ремонта потолка, чтобы комнаты зрительно стали больше?

Игорь: - Для обычных комнат до 2,5 м высоты можно просто немного «опустить» покраску потолка и визуально комната расширится. Я бы посоветовал высокие потолки обновлять гипсокартоном. Посмотрите, сколько красивых вариантов я предлагаю для зала, как преобразуется детская комната с изображением, к примеру летящего самолета или облачка. Встроенная подсветка облагораживает комнату и создают эффект объемности.

Корр.: - Как Вы подходите к подбору материала?



ная мастером, организующим все работы, сможет. Я придаю большое значение первой встрече с клиентом. Не жалею времени на откровенный разговор, в результате которого мне становится понятно все, что он хочет и что надо сделать для исполнения его пожеланий. Лучше всего такой разговор вести на месте будущих работ. Можно не только показать и обсудить эскизы, но внести изменения с учетом сложности конкретного помещения и конкретных пожеланий заказчика. В итоге такого разговора складывается план будущих работ, составляется договор и смета и у нас обоих остается уверенность в том, что будет сделано так, как хочет клиент и то, что подходит ему лучше.

Корр.: - Ваше обсуждение и план будущих работ окончательный и обжалованию не подлежит?

Игорь: - Зачем же, это вы зря. План наш не догма, всегда можно внести изменения, если они к месту.

Корр.: - Можем ли мы с Вами представить, что обсуждаем ремонт с учетом современного дизайна? Что бы Вы мне предложи-

Игорь: - Я выбираю материал, которым могу профессионально выполнить все работы. Предпочитаю качественные и недорогие материалы. Покупаю вместе с клиентом или он берет то, что я рекомендую.

Корр.: - Какие опасности подстерегают непрофессионала, если он взялся за самостоятельный ремонт?

Игорь: - Вы хотите спросить, что меня обычно просят переделывать? Пол, прежде всего. Надо дать ему высохнуть столько времени, сколько для этого надо, иначе потрескается стяжка, а дальше всякое может быть. Ламинат, если его неправильно укладывать, может вздуться, вначале в одном месте, а потом брак пойдет дальше. Красиво и качественно уложить керамическую плитку тоже получается у не многих даже опытных мастеров. Учтите, что она начинает отходить не сразу, может и через полгода. Тогда звонят по скорой помощи, приходится переделывать. Одним словом, не в свои сани не садись

Корр.: - И все же, Игорь, ведь никто не знает, как разглядеть на лжемастере предостерегающую



надпись «Осторожно, халтура!»?

Игорь: - В последнее время попасть в Германию стало довольно просто и сюда в погоне за легким заработком приезжают не специалисты, им бы хоть сколько заработать на жизнь и вернуться домой. Ни о каком качестве здесь и речи быть не может. Не спорю, у многих таких «внутричников», их у нас так называют за то, что они предлагают услуги только для выполнения внутренних работ, действительно золотые руки, но для качественного их выполнения этого далеко недостаточно. Требуется квалификация, умение работать с многими материалами, знать их свойства. Неосведомленных заказчиков к ним привлекает один плюс - низкая цена. Однако этот плюс выходит в большой минус, т.к. переделка стоит гораздо дороже, а испорченные материалы и настроение никто не вернет. Гарантию эти «специалисты» дать не могут, адрес тоже не оставляют Вот и задумайтесь, пожалуйста, может быть все-таки стоит сделать немного дороже, но качественно и с гарантией, чем сэкономить и остаться ни с чем?

Корр.: - Игорь, все ли работы Вы ведете «с нуля» и до их полного завершения?

Игорь: - Безусловно, это очень важный аспект работы, как говорится, под ключ. Это выгодно заказчику - не надо бегать в поисках мастера, который сделает пол, стены, положит плитку, подключит сантехнику, проведет электрику, с дизайном разберется. Доставка материалов и уборка мусора тоже не его забота. Мы все сделаем сами!!

Корр.: - Как это сказывается на сроках?

Игорь: - Уж если я берусь за выполнение всех работ в комплексе, будьте уверены, сроки планирую более сжатые. Все идет четко, организовано, без накладок.

Корр.: - А как обстоит дело с ценой? Заказчику всегда важно, во сколько обойдется ремонт?

Игорь Зинченко: - У нас очень гибкая система скидок, всегда можно договориться. Но и бесплатно мы не работаем! Наши расценки больше чем у пенсионеров, студентов и делитантов, но они существенно уступают нашим немецким партнёрам! По многим пунктам наши клиенты, по желанию, могут экономить, т. е. перенять на себя выполнение некоторых работ не требующих квалификации, но занимающих рабочее время, и, вследствие этого, внесенных в общую смету. Например вынос мусора, покупка материалов и их привозка и т. д. Так же при выполнении больших объемов работ возможна оплата в кредит. И никакой предоплаты!!!

Все работы оплачиваются по факту их исполнения.

Корр.: - Как Вас можно найти и договориться о ремонте?

Игорь: - Звоните, пишите.
рабочий: **09113401667;**
моб.: **01794767182;**
эл. адрес: **igarina@ua.fm**
igorina.zin@freenet.de
по почте: **Bulmannstr. 28**
90459 Nürnberg

Меня всегда можно найти по этим адресам.

Беседовал Е.Левко

Зинченко Игорь
Поклейка обоев (стены, потолки)
Ремонт и сборка мебели
Покраска (любыми красками)
Освобождение квартир, офисов
Вывоз вещей на свалку, перевозки
Чистка ковров, тепиха
Электрика, сантехника
Установка дверей, кафельная плитка
Настил полов, тепих, ламинат, паркет, ленолеум

РЕМОНТ КВАРТИР, ДОМОВ
0911 3401667
01794767182
Быстро, дешево, гарантия качества
igorina.zin@freenet.de